

# SAMSTARFSSAMNINGUR

um skipulagsmál vegna hraðlestar milli Keflavíkurlflugvallar og höfuðborgarsvæðisins

**Samtök sveitarfélaga á höfuðborgarsvæðinu**, kt. 681077-0819, (hér eftir nefnd **SSH**) og sérstaklega sveitarfélögin **Reykjavíkurborg**, kt. 530269-7609, **Kópavogsbær**, kt. 700169-3759, **Garðabær**, kt. 570169-6109, og **Hafnarfjarðarkaupstaður**, kt. 590169-7579, (Reykjavíkurborg, Kópavogsbær, Garðabær og Hafnarfjarðarkaupstaður hér eftir sameiginlega nefnd „**sveitarfélögin**“), annars vegar og **Fluglestin-Þróunarfélag ehf.**, kt. [ ] (hér eftir nefnt **Þróunarfélagið**), hins vegar, gera með sér svohljóðandi samstarfssamning (hér eftir nefndur „**samstarfssamningurinn**“) um skipulagsmál vegna hraðlestar sem ætlað er að tengja saman Keflavíkurlflugvöll og höfuðborgarsvæðið, með endastöð á umferðarmiðstöðvarreit (BSÍ) (hér eftir nefnd „**hraðlestin**“):

1. SSH mun í samstarfi við Þróunarfélagið hefja vinnu við nauðsynlegar breytingar á skipulagsáætlunum höfuðborgarsvæðisins (hér eftir nefnd „**skipulagsvinnan**“) vegna byggingu og reksturs hraðlestarinnar (hér eftir nefnd „**framkvæmdin**“). Markmiðið með skipulagsvinnunni og samstarfinu er m.a.:
  - Að tryggja hagkvæmni framkvæmdarinnar
  - Að tryggja að Þróunarfélagið geti framkvæmt nauðsynlegar rannsóknir til undirbúnings framkvæmdinni.
  - Að tryggja góðar tengingar fyrirhugaðra lestarstöðva við byggð, umferðarmannvirki og samgöngur á yfirborði, með sérstakri áherslu á almenningssamgöngur.
  - Að tryggja að framkvæmdin geri til lengri tíma mögulegt, reynist slíkt hagkvæmt, að þróa hana áfram til frekari uppbyggingar almenningssamgangna á höfuðborgarsvæðinu, t.d. með fjölgun stöðva, tvöföldun jarðgangna og mögulegri tengingu við framtíðarstaðsetningu innanlandsflugs.
2. Verkefnishópur fyrir skipulagsvinnuna skal skipaður fulltrúum frá SSH annars vegar og Þróunarfélaginu hins vegar. Á verksviði hans skal vera gerð verk-, tíma og fjárhagsáætlunar, ásamt gerð ábyrgðarskiptingar vegna skipulagsvinnunnar, sem stjórn SSH og Þróunarfélagsins þurfa að samþykkja.
3. Skipulagsvinnan skal leidd af svæðisskipulagsnefnd SSH í nánu samráði við Þróunarfélagið og með aðkomu fagráðs SSH í skipulagsmálum og þeim sérfræðingum sveitarfálaganna sem stjórn SSH kann að tilnefna. Þróunarfélagið mun annast mat á valkostum, greiningarvinnu og skipulagsgerð en vinna í samráði við svæðisskipulagsnefnd SSH. Sveitarfélögin skulu bera kostnað af vinnu nefndarinnar og aðkomu eigin sérfræðinga en greiningarvinna og skipulagsgerð skal að öðru leyti greidd af Þróunarfélaginu.
4. Aðilar eru sammála um að markmið samstarfsins verði heildstæð tillaga að breytingu á skipulagi, sem gerð verði grein fyrir í svæðisskipulagi, og í kjölfarið innleidd í aðal- og deiliskipulag sveitarfálaganna. Af hálfu sveitarfálaganna skal þess gætt sem kostur er að breytingar á skipulagi nái fram að ganga innan þeirra tímaramma sem skilgreindir verða í verkefninu, s.s. vegna lestarlínu, stöðva, viðhalds- og starfssvæðis og neyðarútganga úr göngum.

5. Með samstarfssamningnum veita sveitarfélögin vilyrði fyrir að skilgreina nauðsynlegar lóðir í deiliskipulagi og úthluta þeim og/eða byggingarrétti, ofan eða neðan jarðar vegna framkvæmdarinnar til þróunarfélagsins, skv. nánara samkomulagi, m.a. vegna endastöðvar sem tengist fyrirhugaðri samgöngumiðstöð Reykjavíkur á umferðarmiðstöðvarreit (BSÍ).
6. Sveitarfélögin munu af sinni hálfu einnig tryggja nauðsynlegt samstarf í tengslum við framkvæmd og gerð mats á umhverfisáhrifum vegna framkvæmdarinnar.
7. Samstarfssamningurinn gildir til fimm ára frá undirritun eða í tvö ár frá því að forhönnun verkefnisins er lokið, sem þróunarfélagið hefur ár til að vinna, eftir að skipulagsvinnunni lýkur og mat á umhverfisáhrifum framkvæmdarinnar liggur fyrir.
8. Meðan samstarfssamningurinn er í gildi skuldbinda sveitarfélögin sig til að taka ekki taka þátt í eða gerast aðili, með beinum eða óbeinum hætti, að sambærilegu verkefni við aðra aðila en þróunarfélagið. Hætti þróunarfélagið við verkefnið fellur samstarfssamningurinn úr gildi en þær greiningar, upplýsingar og skipulagsgögn sem orðið hafa til í samstarfinu teljast opinberar og almenningsseign.

[Staður og dagsetning]

F. h. Samtaka sveitarfélaga  
á höfuðborgarsvæðinu

---

F.h. Reykjavíkurborgar

---

F.h. Fluglestin-þróunarfélag ehf

---

F.h. Kópavogsbæjar

---

F.h. Hafnarfjarðarkaupstaðar

---

F.h. Garðabæjar

---